

MILANO SERRAVALLE – MILANO TANGENZIALI S.p.A. a socio unico
Società soggetta a direzione e coordinamento di FNM S.p.A.
20057 Assago – Via del Bosco Rinnovato 4/a
Codice Fiscale 00772070157
A51 AUTOSTRADA TANGENZIALE EST

Comunicazione dell'avvio del procedimento, ai sensi degli artt. 7, 8 e 14 della L. n. 241 del 07.08.1990 e degli art. 10 e 11 e del D.P.R. 08.06.2001 n. 327, relativo all'approvazione del progetto dell'intervento di mitigazione acustica e ambientale nel Comune di Cologno Monzese (Codice Cup: D21B1100004005).

Milano Serravalle - Milano Tangenziali S.p.A. (nel seguito "Milano Serravalle") con sede in Assago (MI), concessionaria dell'Anas S.p.A. (ora Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Dipartimento per la programmazione, le infrastrutture di trasporto a rete e i sistemi informativi Direzione Generale per le strade, le autostrade, l'alta sorveglianza sulle infrastrutture stradali e la vigilanza sui contratti concessori autostradali nel seguito il "Ministero") in virtù dei contenuti della Convenzione Unica sottoscritta in data 07.11.2007, approvata e resa esecutiva con Legge n. 101 del 06.06.2008 pubblicata il 07.06.2008, e dell'Atto Aggiuntivo sottoscritto il 15.06.2016, approvato con D.I. n. 422 del 02.12.2016 e divenuto efficace il 10.03.2017 che disciplinano la costruzione e l'esercizio di alcune tratte autostradali, tra cui la A51 Autostrada Tangenziale Est.

Premesso che:

- tra gli interventi ricompresi nella Convenzione Unica, ed inclusi nel piano finanziario di Milano Serravalle, è inserita l'opera indicata in oggetto;
- sulla base di quanto contemplato all'art 22 della Convenzione Unica Milano Serravalle è delegata, ai sensi della vigente normativa, a compiere tutte le operazioni relative, previste dal D.P.R. 08.06.2001 n. 327;
- l'art. 11, comma 5, del D.L. 29.12.2011, convertito dalla Legge 24.02.2012 n. 14, ha disposto il trasferimento ex lege al Ministero delle funzioni di Amministrazione Concedente di cui all'art. 36 del D.L. 06.07.2011 n. 98, convertito dalla legge 15.07.2011 n. 111 e s.m. – precedentemente attribuite all'Anas S.p.A.;
- in data 07.07.2022 è divenuto efficace il provvedimento del Ministero n. U.0017513 di conferimento della Delega Provvisoria, ai sensi dell'art. 6 comma 8 del D.P.R. 08.06.2001 n. 327;
- sulla base dei contenuti di tale provvedimento Milano Serravalle:
 - è delegata, ai sensi dell'art. 6 comma 8 del D.P.R. 08.06.2001 n. 327, a svolgere tutte le attività prodromiche e strumentali del procedimento espropriativo, previste dagli artt. 15 e 16 del medesimo DPR atte precipuamente a consentire l'immissione nell'area interessata, nonché allo svolgimento degli adempimenti previsti dalla Legge 07.08.1990 n.241;
 - è equiparata, quale beneficiaria e promotrice dell'espropriazione, alla "autorità espropriante" ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 comma 1 lett. B) e dell'art. 6 commi 1 e 8 del D.P.R. 08.06.2001 n. 327;
- Milano Serravalle deve attivare le procedure per rendere disponibili le aree necessarie alla realizzazione del progetto dell'opera indicata in oggetto;
- gli articoli 10 e 11 del D.P.R. 08.06.2001 n. 327 contemplano le modalità che precedono l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;
- L'intervento di mitigazione acustica e ambientale nel territorio del comune di Cologno Monzese prevede la realizzazione di barriere antirumore, gallerie foniche vetrate ed artificiali. Per tali lavorazioni l'intervento comporterà l'interessamento di aree di proprietà privata da espropriare, asservire e/o da occupare temporaneamente.

Comunica

l'avvio del procedimento, ai sensi degli artt. 7 e seguenti della Legge 07.08.1990 n. 241, volto alla definizione ed alla conseguente approvazione dell'opera indicata in oggetto mediante Conferenza di servizi così come previsto dall'art. 14 della Legge 07.08.1990 n. 241.

Avvisa

- che Milano Serravalle ha provveduto a predisporre il progetto dell'opera indicato in oggetto;
- che i lavori di realizzazione di tale opera interesseranno il Comune di **Cologno Monzese**;
- che in relazione alla facoltà di intervenire nel procedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 della legge 07.08.1990 n. 241 e dell'art. 11 del D.P.R. 08.06.2001 n. 327 le proprietà hanno diritto:
 - a) di prendere visione degli atti del procedimento;
 - b) di presentare memorie scritte e documentazione.
- che gli elaborati progettuali con tutta la connessa documentazione si trovano depositati, dalla data del **29.09.2026** alla data del **28.10.2026**, presso il **Servizio Patrimonio ed Espropri di Milano Serravalle – Milano Tangenziali S.p.A. in Assago – Via del Bosco Rinnovato 4/a**, e sono consultabili con il seguente orario: dalle 9,00 alle 12,00 e dalle 14,00 alle 16,30 previo appuntamento da concordarsi telefonando ai n. tel. 02/57594350 e 02/57594279;

- che entro 30 giorni, decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso, coloro che vi abbiano interesse possono presentare in forma scritta le loro eventuali osservazioni indirizzandole a: **Milano Serravalle – Milano Tangenziali S.p.A. Via del Bosco Rinnovato 4/a, 20057 Assago** che le valuterà ove pertinenti all’oggetto del procedimento;
 - che copia del presente avviso viene:
 - affisso all’albo pretorio, del Comune di **Cologno Monzese** dalla data del **29.09.2026** alla data del **28.10.2026**;
 - pubblicato sul sito informatico della Milano Serravalle - Milano Tangenziali S.p.A. www.serravalle.it dalla data del **29.09.2026** alla data del **28.10.2026**;
 - pubblicato sul quotidiano **“LA NOTIZIA ED. NAZIONALE - ed. digitale sfogliabile”** del **29.09.2026**;
 - pubblicato sul quotidiano **“IL GIORNALE ED. LOMBARDIA”** del **29.09.2026**;
 - che il progetto dell’opera verrà presumibilmente approvato e contestualmente dichiarato di pubblica utilità entro il primo semestre 2027;
 - che, ai sensi dell’art. 6 del D.P.R. 08.06.2001 n. 327, il Responsabile del Procedimento Espropriativo è l’Ing. Alessandro Torrini;
 - che, secondo quanto disposto dall’art. 3 comma 3 del D.P.R. 08.06.2001 n. 327 “colui che risulta proprietario secondo i registri catastali e riceva la comunicazione degli atti del procedimento espropriativo, ove non sia più proprietario, è tenuto a comunicarlo all’amministrazione procedente entro trenta giorni dalla prima notificazione indicando altresì, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario comunque fornendo copia degli atti in suo possesso utili a ricostruire le vicende dell’immobile”;
 - che ai sensi dell’art. 32 comma 2 del D.P.R. 08.06.2001 n. 327 non si terrà conto delle costruzioni, piantagioni migliorative effettuate dopo il ricevimento della presente comunicazione di avvio del procedimento;
 - che saranno interessate dal procedimento di espropriazione per pubblica utilità/asservimento ed occupazione temporanea, le aree riportate nell’elenco ditte depositato presso il Servizio Patrimonio ed Espropri di Milano Serravalle – Milano Tangenziali S.p.A. in Assago – Via del Bosco Rinnovato 4/a e pubblicato sul sito informatico della Milano Serravalle - Milano Tangenziali S.p.A. www.serravalle.it;
- Si informa che:
- Il Servizio Progettazione resta a disposizione per tutti i chiarimenti che si dovessero rendere necessari in merito al progetto, nel qual caso è possibile contattare il seguente recapito: tel. 02/57594.4759 Ing. Stefano Nazarri;
 - l’ufficio Espropri e Patrimonio resta a disposizione per tutti i chiarimenti che si dovessero rendere necessari in merito al procedimento espropriativo, nel qual caso è possibile contattare il seguente recapito: tel. 02/57594.350 geom. Luca Lunghi.

MILANO SERRAVALLE
MILANO TANGENZIALI S.p.A.
 IL DIRETTORE TECNICO
 ing. Nicola Dinnella