

GARA SERVIZI N. 06 / 2010
DISCIPLINARE di PARTECIPAZIONE

Descrizione dell'Appalto

Servizio di manutenzione degli impianti elettrici, di illuminazione, di climatizzazione ed idraulici sull'intera rete autostradale in concessione.

Importo complessivo stimato: Euro 4.793.939,28 comprensivo di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso: Euro 104.510,14

Importo soggetto a ribasso: Euro 4.689.429,14 così suddiviso:

- Manutenzione ordinaria: Euro 1.999.429,14
- Manutenzione straordinaria: Euro 2.690.000,00 così ripartiti:
 - Euro 2.400.000,00 riferiti a lavori nella categoria OG11 Class. IV. Tali lavori hanno carattere meramente accessorio rispetto ai servizi che costituiscono l'oggetto principale ai sensi dell'art. 14 c. 3 D.lgs 163/06;
 - Euro 190.000,00 per fornitura di materiali
 - Euro 100.000,00 per servizi straordinari di ufficio tecnico

Si evidenzia che le prestazioni di manutenzione straordinaria potranno essere commissionate solo in caso di rilevata necessità da parte della stazione appaltante, la quale si riserva anche di non procedere alla loro esecuzione (art. 5 del CSA – Sezione amministrativa).

Soggetti ammessi a partecipare

E' ammessa la partecipazione alla gara dei soggetti di cui all'art. 34 D. Lgs. 163/2006 nei limiti prescritti dall'art. 36 comma 5 e dall'art. 37 comma 7 D.Lgs 163 citato.

Le dichiarazioni sotto elencate dovranno essere rese dal Legale Rappresentante o Procuratore nelle forme e con le modalità di cui al D.P.R. 445/2000, con allegazione di un valido documento di riconoscimento del sottoscrittore. I concorrenti non residenti in Italia dovranno produrre documentazione idonea equivalente, secondo la legislazione dello Stato di appartenenza formulata mediante dichiarazione resa ai sensi dell'art. 38 comma 5 D.Lgs. 163/2006. Si avverte altresì che per gli operatori economici residenti in altri Stati membri UE si applica l'art. 47 del D.Lgs. 163/2006. Si precisa che in caso di costituendi R.T.I. o Consorzio, le dichiarazioni dovranno essere sottoscritte, con le stesse modalità, dai soggetti muniti di poteri di rappresentanza legale di ciascun componente il R.T.I. o Consorzio. Nel caso di Procuratore va allegata la relativa procura.

PARAGRAFO 1 - Plico di partecipazione Termine di presentazione

Per partecipare alla gara gli operatori economici interessati dovranno far pervenire tramite servizio postale, corriere, agenzia di recapito autorizzata o direttamente a mano, il plico di partecipazione predisposto con le modalità di seguito indicate, entro il termine perentorio - fissato a pena di esclusione - al punto IV.3.4) del Bando di Gara e all'indirizzo di cui al punto I.1) dello stesso, esclusivamente nei giorni lavorativi e durante l'ora di apertura degli uffici (8.30 - 12.30 / 13.30 - 17.30). Oltre il predetto termine non sarà ammessa alcuna altra offerta anche se sostitutiva o aggiuntiva rispetto ad un'offerta tempestivamente pervenuta.

Ai fini dell'accertamento del rispetto del termine perentorio di ricezione delle offerte, farà fede unicamente il timbro con l'attestazione del giorno e dell'ora di arrivo apposto sul plico dagli addetti alla Reception. L'inoltro della documentazione è a completo esclusivo rischio del concorrente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità della Stazione Appaltante, ove per disguidi postali o di altra natura, ovvero per qualsiasi altro motivo, il plico non pervenga all'indirizzo di destinazione entro il termine perentorio sopra indicato. Si avverte inoltre che, in caso di arrivo oltre tale termine, il plico di partecipazione non sarà ammesso alla gara e solo ad intervenuta aggiudicazione definitiva, lo stesso potrà essere restituito ancora sigillato al mittente.

Modalità di presentazione

A pena di esclusione, il plico di partecipazione dovrà essere chiuso e sigillato mediante l'apposizione di timbro o firma sui lembi di chiusura, e dovrà inoltre recare all'esterno l'indicazione del mittente (in caso di R.T.I. di tutti i componenti), nonché l'oggetto della gara.

Si invitano i concorrenti ad indicare sul plico la scritta "NON APRIRE", giorno e ora di scadenza, nonché indirizzo, codice fiscale, indirizzo di posta elettronica certificata, numero di telefono e di fax, quest'ultimo quale mezzo espressamente autorizzato dal concorrente, al quale possono essere inviate tutte le comunicazioni relative alla procedura di gara, ai sensi e per gli effetti dell'art. 79 comma 5 quinquies del D.Lgs. 163/2006.

Contenuto del plico di partecipazione

Il plico dovrà contenere al suo interno le buste, a loro volta chiuse e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti ciascuna il mittente, l'oggetto della gara e la rispettiva dicitura di :

Busta "A" - "Documenti Amministrativi": dovrà contenere, a pena di esclusione, tutti i documenti/dichiarazioni di carattere generale prescritti per la partecipazione e per l'ammissione alla gara.

Busta "A1" - Dichiarazioni/Documenti attinenti alla Capacità Economica e Finanziaria": dovrà contenere, a pena di esclusione, tutti i documenti/dichiarazioni attinenti ai requisiti economico – finanziari prescritti per l'ammissione alla gara.

Busta "A2" – Dichiarazioni/Documenti attinenti alla Capacità Tecnica e Professionale" dovrà contenere, a pena di esclusione, tutti i documenti/dichiarazioni attinenti ai requisiti tecnico – professionali prescritti per l'ammissione alla gara.

Busta "B" - "Offerta Economica" dovrà contenere, **a pena di esclusione**, l'offerta economica di cui al Paragrafo 3.

Si precisa che, **a pena di esclusione**, le sottoscrizioni della documentazione amministrativa e dell'offerta economica dovranno essere effettuate, in conformità a quanto previsto dal D.P.R. 445/2000, dal legale rappresentante del Concorrente, o comunque da soggetto munito di idonei poteri (in tal caso andrà allegata, a pena di esclusione dalla gara, copia conforme all'originale della relativa procura). Per ciascun sottoscrittore sarà sufficiente una fotocopia di un valido documento di identità, per ciascuna delle Buste, a prescindere dal numero delle dichiarazioni e/o documenti da lui sottoscritti.

PARAGRAFO 2

Contenuto Busta A - Documenti amministrativi.

Nella Busta "A" devono essere contenuti, **pena l'esclusione** dalla gara, tutti i documenti e le dichiarazioni elencate ai successivi punti da 1 a 5.

1. Cauzione provvisoria:

dell'importo di euro **95.878,78** pari al 2% del prezzo base. In caso di costituzione del deposito cauzionale con validità temporale e/o importo inferiori a quelli stabiliti nel presente disciplinare il concorrente sarà escluso dalla procedura di gara.

L'importo della garanzia è ridotto del 50% per gli operatori economici in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme Europee della serie UNI CEI ISO 9000. **Per fruire di tale beneficio l'operatore economico dovrà allegare in originale o in copia dichiarata conforme ex DPR 445/2000 la relativa certificazione di qualità.** Si precisa che in caso di R.T.I. la riduzione della garanzia sarà possibile solo se tutte le imprese sono certificate.

La garanzia provvisoria prodotta ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs. 163/2006 dovrà avere **una validità minima pari ad almeno 180 giorni**, decorrente dal giorno fissato quale termine ultimo per la presentazione delle offerte, e dovrà altresì essere **corredata dall'impegno del garante al rinnovo della stessa per un ulteriore pari periodo**, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione.

Si precisa che in caso di R.T.I. costituito o costituendo la garanzia dovrà essere intestata a ciascun componente l' R.T.I..

Il documento stesso dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art.

1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La cauzione dovrà essere accompagnata dalla dichiarazione, rilasciata ai sensi dell'art. 76 del DPR 445/2000, del soggetto che ha firmato la garanzia medesima, che autocertifichi la propria identità, qualifica e potere di sottoscrivere cauzioni. Tale dichiarazione dovrà essere accompagnata dal documento d'identità del dichiarante.

Saranno ritenute valide anche modalità equipollenti (quali la firma digitale), purché idonee a consentire alla stazione appaltante la pronta verifica dell'autenticità delle sottoscrizioni e del possesso dei necessari poteri di firma .

S'intendono per soggetti firmatari gli agenti, i brokers, i funzionari e comunque i soggetti muniti di poteri di rappresentanza dell'Istituto di credito o della Compagnia assicurativa che emette il titolo di garanzia.

2. Dichiarazione del fideiussore, se non già contenuta nella cauzione provvisoria: dovrà essere presentata una dichiarazione in originale fornita da un fidejussore e corredata dalla fotocopia di un documento d'identità del sottoscrittore, con la quale lo stesso si impegna a rilasciare la garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 113 D.Lgs. 163/2006 qualora l'offerente risultasse aggiudicatario;
3. Comprova dell'avvenuto versamento da parte del concorrente di euro 70,00 (settanta) a favore dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici, secondo le modalità e termini indicati nella Deliberazione del 15.02.2010 (www.avcp.it - contributi in sede di gara - in vigore dal 01/05/2010). La causale del versamento dovrà riportare: il codice fiscale del partecipante - il n. CIG che identifica la procedura di gara;
4. Atto costitutivo, Statuto, Contratto in originale o copia dichiarata conforme ai sensi del D.P.R. 445/2000, nel caso in cui l'operatore economico sia un R.T.I. /Consorzio/GEIE già costituito.
In caso di R.T.I., Consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti: Dichiarazione di impegno sottoscritta dai legali rappresentanti di tutte le imprese che intendono raggrupparsi, a costituirsi in caso di aggiudicazione dell'appalto, indicando contestualmente l'impresa che sarà designata quale mandataria del raggruppamento medesimo.
5. Dichiarazioni di ammissione alla gara e certificazioni
 - 1) Certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A., in originale o copia autenticata o dichiarata conforme ex DPR 445/2000. In alternativa potrà essere prodotta dichiarazione sostitutiva, che riporti i contenuti del certificato camerale, ovvero iscrizione equipollente per le società che risiedono in altri Stati.

2) **Dichiarazione che attesti l'assenza delle cause di esclusione elencate nell'art. 38, commi 1 e 2, del D.Lgs. 163/2006 e più precisamente il Legale Rappresentante/ Procuratore dovrà dichiarare:**

a) di non trovarsi in stato di liquidazione coatta, fallimento, di concordato o amministrazione controllata o altre procedure equivalenti secondo la legislazione italiana né sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

b) l'insussistenza di un procedimento pendente per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956 n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575. (N.B. l'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda: il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; il socio o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo; i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società, vedi allegato);

c) l'insussistenza di sentenza di condanna passata in giudicato, o di decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale. (N.B. sono causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18; l'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; del socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società o consorzio.

N.B. l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dichiarò in sede di gara di aver adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata). **In caso di assenza di cessati nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, l'assenza dei medesimi dovrà essere oggetto di specifica dichiarazione. In caso contrario dovranno essere indicati i nominativi e i dati anagrafici dei soggetti cessati** (vedi allegati); resta salva in ogni caso l'applicazione dell'articolo 178 del codice penale e dell'articolo 445, comma 2, del codice di procedura penale.

Resta inteso che, le suddette dichiarazioni di insussistenza possono essere rese anche dal Legale Rappresentante/Procuratore munito di relativa procura, anziché dai diretti interessati.

Per agevolare la formulazione delle dichiarazioni di cui all'art. 38 comma 1 lettere b), c) D.Lgs. 163/06 è disponibile sul sito apposita modulistica.

d) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;

e) di non aver commesso gravi infrazioni, debitamente accertate, alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

f) di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate da Milano Serravalle - Milano Tangenziali S.p.A.; o di

non aver commesso un errore grave nell'esercizio dell'attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte di Milano Serravalle - Milano Tangenziali S.p.A.;

g) di non aver commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito l'operatore economico;

h) che al casellario informatico delle imprese presso l'Osservatorio dei Contratti Pubblici dell'Autorità di Vigilanza, non è stata inserita, nell'anno precedente la data di pubblicazione del bando di gara cui si riferisce il presente disciplinare, nessuna informazione in ordine a false dichiarazioni rese dall'impresa in merito a requisiti e a condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara;

i) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui è stabilito l'operatore economico - SI INVITANO inoltre i concorrenti ad voler indicare gli indirizzi degli uffici competenti INPS, INAIL, CASSA EDILE, relativamente al luogo dove ha sede legale la società ed in particolare la Matricola INPS, il Codice Cliente e il numero PAT dell'INAIL, tipo di contratto collettivo nazionale applicato, l'organico medio annuo dei dipendenti nell'ultimo anno;

l) di aver regolarmente adempiuto agli obblighi di assunzione obbligatoria di cui alla Legge 12/3/1999 n. 68, o di non esservi assoggettato - SI INVITA in caso di assoggettamento di voler indicare l'Ufficio provinciale competente al quale la Stazione appaltante dovrà rivolgersi per le verifiche di competenza;

m) di non aver subito l'applicazione della sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettere a) e/o c), del Decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 emessa anche in sede cautelare;

mbis) che non sia stata applicata la sospensione o la decadenza dell'attestazione SOA per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal casellario informatico;

mter) di non essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del decreto legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203;

oppure

mter) che pur essendo stato vittima, ai sensi della lettera m ter) dell'art. 38 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163, dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del decreto legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, ha denunciato i fatti all'autorità giudiziaria;

mquater) di non trovarsi in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile con nessun partecipante alla medesima procedura;

oppure

mquater) di trovarsi in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile elencando le imprese (denominazione, ragione sociale, sede) con cui sussiste tale situazione e di aver formulato autonomamente l'offerta. Ta-

le dichiarazioni dovrà essere corredata da una separata busta chiusa denominata "Prove di autonoma formulazione dell'offerta", inserita nel plico di partecipazione e contenente i documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta. Tale busta verrà aperta dalla Commissione solo dopo l'apertura delle offerte economiche.

n) indicazione di eventuali condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione (ex art. 38 comma 2);

o) (nel caso di componente RTI/consorzio) di non partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio o di non partecipare anche informa individuale qualora partecipi alla gara in raggruppamento o consorzio, come disciplinato dall'art. 37, comma 7 del Codice dei Contratti.

(I consorzi di cui all'art. 34, comma 1 lettera b) sono tenuti ad indicare in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre, a questi ultimi è fatto DIVIETO di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio che il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 del codice penale);

p) (nel caso di componente consorzio stabile) di non partecipare alla gara in più di un consorzio stabile o di non partecipare in forma individuale, qualora partecipante in forma di consorzio stabile, come disciplinato dall'art. 36, comma 5 del Codice dei Contratti. (I consorzi stabili sono tenuti ad indicare in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre, a questi ultimi è fatto DIVIETO di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio che il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 del codice penale);

q) di non essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla Legge 22/11/2002 n. 266; ovvero di essersene avvalso ma che il periodo di emersione si è concluso;

r) di aver esaminato e di accettare tutte le norme e le disposizioni contenute nel Bando, nel Disciplinare, nel Capitolato Speciale, nel Piano di sicurezza e coordinamento, nonché negli elaborati progettuali; in particolare di accettare che le prestazioni di manutenzione straordinaria potranno essere commissionate solo in caso di rilevata necessità da parte della Stazione appaltante, la quale si riserva anche di non procedere alla loro esecuzione ex art. 5 del CSA – Sezione amministrativa;

s) di aver adempiuto agli obblighi in materia di sicurezza e salute sui luoghi di lavoro previsti dalla vigente normativa;

t) l'insussistenza delle cause di esclusione delle procedure di appalto di cui all'art. 41 del D.Lgs. 198/2006 (Codice delle pari opportunità tra uomo e donna ex art. 6 della Legge 246/2005);

u) l'insussistenza delle cause di esclusione dalle procedure di appalto di cui all'art. 44 del D.Lgs. 286/1998 (Testo Unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero);

v) di voler subappaltare entro i limiti di legge, indicando l'attività del subappalto, attestando altresì, che subappalto/contratti simili non saranno affidati ad imprese che, in qualunque forma, partecipano a loro volta alla presente gara d'appalto;

w) di essersi recato sui luoghi di esecuzione del servizio e di avere preso conoscenza di tutte le circostanze generali e particolari, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono aver influito o influire sull'esecuzione dei lavori, sulle condizioni contrattuali e sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;

y) di essere disponibile ad eseguire interventi in qualunque giorno ivi compresi sabati e festivi, in orario diurno e notturno (ore 22-06), e nell'intero mese di agosto, con personale e mezzi adeguati ed in base alle disposizioni della Direzione Lavori, lavorando in prossimità di strada aperta al traffico;

z) di essere disponibile ad effettuare interventi di urgenza in base ai tempi stabiliti nel Capitolato Speciale d'Appalto - Sezione Tecnica;

a1) di essere a conoscenza e di accettare quanto previsto dal Protocollo di Legalità, stipulato tra la Prefettura di Milano e l'Ente Appaltante in data 23/03/2004, di cui al punto VI.3 - lett. I) del Bando di Gara, il cui contenuto è di seguito riportato per Vostra conoscenza:

- "di essere a conoscenza che la Società appaltante avrà la facoltà di escludere dalla presente gara le imprese per le quali il Prefetto fornirà informazioni antimafia ai sensi dell'art. 1 *septies* del D.L. 629/82, ovvero informazioni in merito a pregressi impieghi di manodopera con modalità irregolari o ricorsi ad illegittime forme di intermediazioni per il reclutamento della manodopera;
- di aver preso atto che i risultati di gara e la conseguente aggiudicazione provvisoria sono subordinati all'esito dei predetti accertamenti;
- di aver preso atto che alle imprese esecutrici sia dell'appalto che dei relativi subappalti e così anche alle imprese titolari di noli, di contratti derivati o di subcontratti, nonché alle "imprese ausiliarie", saranno richieste informazioni sul numero dei lavoratori da occupare, le loro qualifiche ed il criterio di assunzione, per la loro successiva trasmissione alla Prefettura, che provvederà ad ulteriori controlli ed accertamenti in capo a tutte le imprese direttamente o indirettamente interessate ai lavori;
- di impegnarsi ora per allora, qualora risultasse aggiudicataria del presente appalto, a fornire, a seguito di esplicita richiesta da parte dell'Ente appaltante, quanto elencato al punto precedente, nonché tutte le necessarie informazioni;
- di aver preso atto che l'esito degli accertamenti di cui ai punti precedenti, in caso di segnalazioni da parte della Prefettura a carico della propria impresa o comunque delle imprese direttamente o indirettamente interessate all'appalto, comprese le "imprese ausiliarie", potrà portare all'annullamento dell'aggiudicazione intervenuta, ovvero alla risoluzione contrattuale per colpa dell'aggiudicatario e che uguale effetto si determinerà anche in caso di mancata o parziale consegna, da parte della propria impresa o da parte delle imprese direttamente o indirettamente interessate all'appalto, della documentazione di cui al punto che precede".

6. Oltre alle sopraelencate dichiarazioni, il Concorrente dovrà dichiarare:

1. di essere informato, ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

2. di autorizzare la stazione appaltante, qualora un partecipante alla gara eserciti il diritto di "accesso agli atti" ai sensi della L. n. 241/90 e del DPR n. 184/206, a consentirgli per tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara, ovvero, di non autorizzare l'accesso per quelle parti relative alla offerta tecnica che saranno espressamente indicate con la presentazione della stessa, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale;

3. indicazione obbligatoria del domicilio eletto per le comunicazioni, del numero di fax e, se già disponibile, dell'indirizzo di posta elettronica certificata, ai quali la Stazione Appaltante è autorizzata ad inviare tutte le comunicazioni relative alla procedura di gara, ai sensi e per gli effetti dell'art. 79 comma 5 quinquies del D.Lgs. 163/2006.

Si invitano inoltre tutti i concorrenti a compilare il Modello GAP scaricabile sul profilo del committente www.serravalle.it - Bandi di gara.

Contenuto "Busta A.1" - Dichiarazioni/Documenti attinenti alla Capacità Economica e Finanziaria del concorrente (ex art. 41 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.)

I partecipanti singoli e le imprese raggruppate o raggruppande o consorziate, dovranno allegare idonea dichiarazione, sottoscritta in conformità alle disposizioni ex 445/2000, attestante la dimostrazione della propria capacità economica e finanziaria allegando quanto segue:

- dichiarazione concernente il fatturato globale di impresa realizzato negli ultimi tre esercizi (2009-2008-2007) per un importo complessivo non inferiore a Euro 9.000.0000,00 ;

Ai fini della capacità economico-finanziaria in caso di R.T.I. il requisito dovrà essere posseduto dalla Capogruppo per almeno il 60%, mentre le mandanti dovranno possederne cumulativamente non meno del 40% con un minimo per ciascuna pari al 20%.

N.B.: Al fine di procedere con maggior celerità alla verifica documentale degli operatori economici sorteggiati (ex art. 48 comma 1 D.Lgs 163/2006), **si invitano** i concorrenti a produrre, anche in copia conforme all'originale ai sensi del DPR 445/2000, la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di capacità economico - finanziaria (documentazione da inserire nella busta A.1.) quali bilanci, fatture, e qualunque altro documento idoneo a dimostrare univocamente il requisito dichiarato.

Contenuto "Busta A.2" - Dichiarazioni attinenti alla Capacità Tecnica e Professionale del concorrente (ex art. 42 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.)

I partecipanti singoli e le imprese raggruppate o raggruppande o consorziate, dovranno attestare il possesso dei requisiti tecnico - professionali mediante i seguenti documenti:

1. Attestazione di qualificazione rilasciata da una S.O.A. in originale o fotocopia dichiarata conforme all'originale ex D.P.R. 445/2000 oppure, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più Attestazioni (o copie dichiarate conformi) in corso di validità, a riprova del possesso della qualificazione nella categoria **OG 11** e nella classifica adeguata ai **lavori di manutenzione straordinaria** da

assumere. Si specifica inoltre che – con esclusivo riferimento alla qualificazione SOA - in caso di R.T.I., le imprese costituenti il raggruppamento devono essere titolari di attestazioni SOA per la categoria OG 11, tali da soddisfare complessivamente il requisito richiesto per l'impresa singola, nella misura indicata dall'art. 95 comma 2 DPR 554/99.

2. Dichiarazione di aver effettuato negli ultimi tre esercizi (2009-2008-2007) gli interventi sotto indicati, i cui importi complessivi non potranno essere inferiori a quelli evidenziati a fianco di ciascuna voce:

- a) servizi/lavori di manutenzione di impianti di illuminazione stradale e segnalazione luminosa: **Euro 1.500.000,00**
- b) servizi/lavori di manutenzione di impianti elettrici: **Euro 1.500.000,00**
- c) servizi/lavori di manutenzione di impianti di climatizzazione e idraulici : **Euro 2.400.000,00**

N.B.: In caso di RTI il requisito dovrà essere posseduto:

- requisito a): 100% dalla Capogruppo;
- requisito b): almeno il 60% dalla Capogruppo ed il restante 40% dalla/e Mandante/i, ma con un minimo per ciascuna Mandante di almeno il 20%;
- requisito c): il possesso del requisito potrà essere ricoperto indifferentemente dalla Capogruppo o dalla/e Mandante/i; in caso di suddivisione del requisito, ciascuna impresa dovrà possederne almeno il 40%.

3. Elenco dettagliato dei servizi prestati negli ultimi 3 esercizi (2009-2008-2007), che hanno concorso alla formazione di ciascuna cifra dichiarata in riferimento al punto precedente, con l'indicazione per ciascun servizio/lavoro prestato di:

- oggetto e importo (dedotte le quote date in subappalto o eseguite da altri soggetti eventualmente raggruppati in RTI);
- data contrattuale di inizio e fine del servizio/lavoro;
- destinatario del servizio/lavoro (sia pubblico che privato).

4. Dichiarazione di avere alle proprie dipendenze almeno un Responsabile Tecnico in possesso di Laurea in Ingegneria, che assumerà le funzioni di "Service Manager" (in caso di RTI il Responsabile dovrà figurare alle dipendenze dell'Impresa Capogruppo).

N.B.: Al fine di procedere con maggior celerità alla verifica documentale degli operatori economici sorteggiati (ex art. 48 comma 1 D.Lgs 163/2006), **si invitano** i concorrenti a produrre, anche in copia conforme all'originale ai sensi del DPR 445/2000, la documentazione comprovante il possesso dei requisiti tecnico-professionali (documentazione da inserire nella busta A.2), quali contratti, autocertificazioni, curriculum vitae, certificati o qualunque documento idoneo a dimostrare univocamente i requisiti dichiarati. Si precisa inoltre che le certificazioni/dichiarazioni attestanti i servizi/lavori svolti, rilasciate dai committenti pubblici/privati, che i concorrenti dovranno produrre a dimostrazione del possesso dei requisiti di capacità tecnica, se riferite a

servizi/lavori svolti in RTI dovranno necessariamente riportare l'esatta percentuale di appalto eseguito da ciascuna impresa costituente il RTI .

Si avvisano i concorrenti che tutta la documentazione di gara è pubblicata sul nostro sito www.serravalle.it. In ogni caso sarà comunque possibile visionare una copia cartacea del progetto presso gli Uffici della Funzione Progettazione e Realizzazione Impianti (tel. 02 - 57594349) nei giorni da lunedì a venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,00 e dalle ore 14,00 alle ore 16,00 entro e non oltre il giorno 22/12/2010.

Per l'effettuazione dei sopralluoghi gli interessati dovranno presentarsi in una delle date ed orari sotto indicati presso gli Uffici della Funzione Progettazione e Realizzazione Impianti per essere accompagnati:

giorno	orario
1 dicembre	10.00
2 dicembre	10.00
3 dicembre	10.00
14 dicembre	10.00
15 dicembre	10.00
16 dicembre	10.00

Avvalimento

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 163/2006 il concorrente può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico-finanziario e tecnico, organizzativo, professionale, ovvero di attestazione della certificazione SOA avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto (impresa ausiliaria) o dell'attestazione SOA di altro soggetto.

In tal caso il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto dei contratti.

In caso di avvalimento, il concorrente e l'impresa ausiliaria, a pena di esclusione dalla gara, devono attenersi alle disposizioni di cui all' art. 49 ed inserire nel plico della documentazione amministrativa quanto in esso richiesto e precisamente:

- a) una dichiarazione verificabile ai sensi dell'articolo 48, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
- c) una dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 38;
- d) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- e) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 34;

f) in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto;

g) nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto di cui alla lettera f) l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dal comma 5.

PARAGRAFO 3 - Contenuto Busta B - Offerta Economica

La Busta "B", chiusa e sigillata, dovrà contenere, **pena l'esclusione**, la dichiarazione d'offerta, sottoscritta da ciascun offerente o da suo procuratore munito di apposita procura e corredata da valido documento di identità del sottoscrittore. L'offerta dovrà essere formulata con l'indicazione del ribasso percentuale, espresso sia in cifre che in lettere e con un massimo di 3 (tre) decimali. In caso di discordanza tra l'importo percentuale di ribasso espresso in cifre e quello espresso in lettere, verrà considerata espressione d'offerta l'importo di ribasso indicato in lettere.

PARAGRAFO 4 - Giustificazioni Offerta

Ai sensi dell'art. 87 del Codice Appalti, si precisa che quando un'offerta appaia anormalmente bassa, la stazione appaltante richiede all'offerente le giustificazioni relative alle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo a base di gara.

Si informa che al solo fine di agevolare la successiva ed eventuale redazione della documentazione giustificativa del ribasso offerto i concorrenti possono far riferimento all'Allegato "Giustificazioni Offerta" anch'esso pubblicato sul sito della Stazione appaltante.

PARAGRAFO 5 - Aggiudicazione e informazioni complementari

La Commissione di Gara il giorno fissato al punto IV.3.8) del bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, procede a dar corso alle operazioni di gara in conformità al D.Lgs. 163/96 e norme vigenti.

La Stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte, di cui all'art. 88 comma 7 D.Lgs. 163/2006, non oltre la quinta. Resta inteso che il procedimento di verifica dell'anomalia si concluderà una volta individuata la prima offerta non anomala, indipendentemente dal mancato esame delle ulteriori offerte (massimo 5) che la Stazione appaltante si è riservata di esaminare contestualmente.

Ad esito delle operazioni di gara e dell'aggiudicazione provvisoria disposta dalla Commissione ai sensi degli artt. 86, 87 e 88 del D.Lgs. 163/2006, la stazione appaltante, procederà a richiedere all'aggiudicatario provvisorio e al secondo in graduatoria l'esibizione della documentazione, attestante il possesso dei requisiti previsti (di cui all'art. 48. c. 1 e c. 2 D.Lgs.163/06).

Qualora la verifica dell'aggiudicatario provvisorio e del secondo in graduatoria non dia esito positivo la stazione appaltante procederà – ricorrendone i presupposti di legge - all'esclusione del concorrente dalla gara, all'escussione della relativa cauzione provviso-

ria e alla segnalazione del fatto all'AVCP, nonché ad individuare nuovi aggiudicatari provvisori, oppure a dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova eventuale aggiudicazione.

L'aggiudicazione definitiva e la successiva stipulazione del contratto rimangono comunque subordinate all'approvazione dei risultati di gara da parte degli Organi Societari e di tutte le verifiche circa il possesso dei requisiti di partecipazione.

Ai concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, la stazione appaltante provvederà, entro i termini di legge, a restituire la sola cauzione provvisoria presentata al fine della partecipazione alla gara, in quanto tutta la documentazione inviata dai concorrenti, così come previsto dal bando di gara, rimane acquisita agli atti dell'Ente appaltante e non sarà restituita, neanche parzialmente.

Punto di contatto presso il quale è possibile ottenere informazioni tecniche: Uffici Funzione Progettazione e Realizzazione Impianti tel. 02 – 57594349.

Punto di contatto presso il quale è possibile ottenere informazioni amministrative: Servizio Gare e Contratti tel. 02/57594323 /294.

Assago, 08 / 11/ 2010

L'Amministratore Delegato: Dott. Federico Giordano