

# Sezione Prima

## Parte Generale

### ART. 1 - OGGETTO DELL'APPALTO E DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

L'Appalto ha per oggetto la manutenzione del verde su banchine, scarpate, spartitraffico centrale e pertinenze, lungo tronchi autostradali in presenza di traffico, utilizzando attrezzatura idonea ed omologata, anche per quanto riguarda la segnaletica di cantiere, nei seguenti luoghi di lavoro.

**Appalto n. 1:** Autostrada A7 (da Piazza Maggi in Milano a Serravalle), Raccordo Bereguardo – Pavia e Tangenziale Ovest di Pavia.

**Appalto n. 2:** Tangenziale Est e Cassanese (dogana di Segrate) e Tangenziale Nord di Milano e Variante all'abitato di Lentate;

**Appalto n. 3:** Tangenziale Ovest di Milano e bretella di Molino Dorino.

Le prestazioni e le eventuali forniture che formano oggetto del servizio in appalto dovranno essere eseguite a perfetta regola d'arte, conformemente alle prescrizioni contenute nel presente capitolato, al progetto presentato in gara dall'Impresa partecipante ed alle eventuali disposizioni impartite dalla Direzione Lavori e comunque nel rispetto delle prescrizioni, norme e leggi vigenti.

Le prestazioni sono descritte in maniera generale nei computi allegati, costruiti per stagioni medie climatiche rispettanti i dati di piovosità e tempo sereno degli ultimi 5 anni delle aree Milano, Pavia e comuni limitrofi per la provincia lombarda e delle aree Alessandria e comuni limitrofi per la provincia piemontese; trattandosi di computi puramente indicativi, basati su medie climatiche stagionali. La Direzione Lavori si riserva comunque il diritto di modificare la quantità, in qualunque misura, delle prestazioni richieste come numero e/o estensione per eventuali interventi urgenti non previsti inizialmente, senza che per questo l'Impresa possa pretendere indennizzi e/o riserve di sorta.

L'Impresa deve garantire, su richiesta della Direzione Lavori **per gli Appalti n° 1 e n° 2**, manodopera e mezzi per poter intervenire **contemporaneamente** su due posizioni diverse per eventuali interventi d'urgenza.

### ART. 2 - CONDIZIONI GENERALI DELL'APPALTO

L'importo complessivo presunto del servizio di cui al:

- **appalto n. 1** ammonta ad € 3.400.000,00 dei quali € 301.766,56 per oneri di sicurezza;
- **appalto n. 2** ammonta ad € 3.020.000,00 dei quali € 221.489,76 per oneri di sicurezza;
- **appalto n. 3** ammonta ad € 2.055.000,00 dei quali € 167.850,51 per oneri di sicurezza.

La durata dell'appalto è fissata in anni 3 a decorrere dalla data di consegna del servizio che avverrà con le modalità espresse all'art. 8. L'ultimazione dei servizi, fatto salvo quanto previsto nel presente capitolato per eventuali inadempienze gravi dell'Impresa, avverrà, quindi, il giorno fissato dal Verbale di Consegna e documentato su un Verbale di Ultimazione dei Servizi.

Le modalità di esecuzione del servizio dovranno seguire il progetto presentato in sede di offerta dall'Impresa che dovrà garantire le prescrizioni indicate nel presente capitolato.

Eventualmente, per prestazioni ritenute urgenti in modo insindacabile da parte della Direzione Lavori, sarà trasmesso all'Impresa un **“Ordinativo di Servizio”**, secondo quanto specificato al successivo art.8 del presente capitolato. Per ogni giorno di ritardato inizio e/o ultimazione di ogni singolo **“Ordinativo di Servizio”**, sarà applicata a carico dell'Impresa una penale di € 1.000,00= (diconsi euro mille e centesimi zero), nei termini indicati e salvo quanto previsto dall'art 9.

Essendo servizio di manutenzione, ai sensi del Codice dei Contratti D.Lgs 12/04/2006 n°163, aggiornato col D.Lgs n°152/2008 e s.m., la contabilità dei servizi eseguiti avverrà a misura.

Durante il corso del servizio, ogni qualvolta i servizi eseguiti e contabilizzati avranno raggiunto l'importo netto di € 150.000,00 (diconsi euro centocinquantamila e centesimi zero), la Direzione Lavori predisporrà lo Stato di Avanzamento e si farà luogo all'emissione del Certificato di Pagamento secondo le modalità riportate al successivo art. 13.

Gli “oneri alla sicurezza”, non soggetti a ribasso d'asta, saranno contabilizzati con apposite liste sottoscritte dal Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione (C.S.E.) dal Direttore Lavori e dall'Impresa e compensati per ogni Stato d'Avanzamento Lavori secondo quanto stabilito dal D.U.V.R.I. in base alla tipologia dei lavori eseguiti. Essendo tale documento in continua evoluzione, gli oneri di sicurezza potranno essere a consuntivo diversi, come tipologia e ammontare da quanto previsto nel D.U.V.R.I. iniziale e posto a base di gara.

Poiché il servizio oggetto dell'appalto non può, per sua natura, essere preventivamente definito come entità, la cifra di cui sopra indica l'importo lordo presunto, che potrà variare in più o in meno, senza che l'Impresa possa trarne argomento o ragione per chiedere compensi o indennizzi di qualsiasi specie o prezzi diversi da quelli riportati nell'unito elenco o termini diversi da quelli stabiliti nel presente Capitolato.

Fatto salvo quanto espresso sopra per la durata e per l'importo complessivo del servizio previsto dal presente Capitolato, la Società Appaltante, nell'ambito del tratto di autostrada oggetto del presente appalto, si riserva il diritto di affidare lavori e/o servizi di qualsiasi tipo ed importo ad altre Ditte, senza che l'Impresa appaltatrice possa sollevare eccezioni di sorta.

La Società Appaltante si riserva la possibilità di ordinare servizi attinenti l'oggetto contrattuale anche su tratte e luoghi di competenza autostradale diversi da quelli specificati nell'oggetto contrattuale.

L'esecuzione del servizio è disciplinata dalle norme del presente Capitolato e, per quanto dal medesimo non espressamente derogato, dalla normativa vigente in materia di servizi pubblici e di contabilità generale dello Stato.

Il numero delle singole lavorazioni e la loro esecuzione completa o secondo porzioni limitate deve corrispondere al progetto redatto dall'Impresa in sede di offerta; lavorazioni urgenti, a discrezione della Società, saranno comunicate negli ordinativi che di volta in volta verranno emessi dalla Direzione Lavori.

Il corrispettivo del servizio è determinato mediante l'applicazione dei prezzi di elenco al netto del ribasso contrattuale.

Tali prezzi comprendono tutte le spese ed alee a carico dell'Impresa per l'esecuzione delle prestazioni richieste, nonché degli indennizzi per gli oneri vari (sia diretti che indiretti espressamente indicati o no dal presente Capitolato o dai capitoli, Norme e Regolamenti a cui lo stesso fa riferimento) che l'Impresa potrà incontrare per l'espletamento del servizio, soprattutto in riferimento alle normative in essere inerenti la sicurezza dei lavoratori e alle modalità di esecuzione dei cantieri di cui al Decreto Ministero Infrastrutture e Trasporti 10.07.02 "disciplinare tecnico relativo agli schemi segnaletici, differenziati per categoria di strada, da adottare per il segnalamento temporaneo.

Date le caratteristiche dei servizi oggetto del presente capitolato, si elenca di seguito la disponibilità minima di risorse e mezzi per ciascun appalto, disponibilità che la Committente ritiene vincolante nell'esecuzione delle lavorazioni:

<b>Descrizione risorse ed attrezzature</b>	<b>Appalto 1</b>	<b>Appalto 2</b>	<b>Appalto 3</b>
Impiegati tecnici effettivamente formati per la gestione del servizio	2	2	2
Lavoratori effettivamente formati per l'esecuzione dei servizi in ambito autostradale servizio	18	15	15
Lavoratori incaricati dell'attività di prevenzione e lotta antincendio, evacuazione dei lavoratori, salvataggio, pronto soccorso e gestione emergenze	3	2	2
Autocarri leggeri con m.c-p.c. da 35 a 60 q.li	8	6	6
Autocarri medi con m.c-p.c. da 120 q.li minimo dotati di gru	1	1	1
Autocarri pesanti con m.c-p.c. da 240 q.li minimo dotati di caricatore forestale	1	1	1
Macchine operatrici per il taglio dell'erba con potenza di almeno 100 HP dotate di bracci idraulici da 8 a 15 m snodati e testate tagliaerba con carter di protezione per lo sfalcio delle scarpate	6	5	5
Macchine operatrici per il taglio dell'erba con potenza			

di almeno 100 HP dotate di “rail-bird” per sfalcio delle banchine	3	3	3
Autobotte per diserbo di almeno 5000 litri	1	1	1
Segnaletica per riduzione carreggiata, conforme alle prescrizioni regolamentari	1	1	1
Carrellone luminoso con freccione di cui alla Fig.II 401 Art.39 del C.D.S.	3	2	2
Sede operativa ad una distanza massima di 50 Km dalla zona delle lavorazioni	1	1	1

All'atto della consegna dei servizi e fatto salvo quanto richiesto nel bando e/o disciplinare di gara, l'Appaltatore dovrà comunque trasmettere alla Committente le seguenti informazioni:

- **per gli autocarri, macchine operatrici, trattrici, ed escavatori** dovranno essere forniti i dati identificativi in copia autenticata dei libretti con indicati: marca, modello, cilindrata telaio o targa.
- **per le segnaletiche di riduzione di carreggiata, deviazione del traffico o di cantiere mobile** dovrà essere fornita descrizione delle relative caratteristiche quali elementi, dimensione dei segnali, e caratteristiche delle pellicole ecc. ;
- **per la sede operativa** dovrà essere fornito il relativo indirizzo nonché l'indicazione delle caratteristiche dimensionali del piazzale destinato ad ospitare i mezzi con eventuale materiale fotografico a supporto;
- **per la manodopera impiegata** dovrà essere fornita copia autenticata del Libro Unico del Lavoro con evidenziati i nominativi che l'Impresa intende impiegare nei cantieri.

## ART. 2 BIS – CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

**Ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. n. 163/2006, si procederà all'aggiudicazione dei servizi tramite l'offerta economicamente più vantaggiosa (parte A PREZZO - parte B QUALITA').**

Per l'attribuzione dei punteggi delle singole offerte si utilizzerà il metodo Aggregativo-Compensatore di cui all'allegato B del DPR n. 554/1999 ed in particolare per la parte A PREZZO il comma b) dell'allegato B del DPR n. 554/1999 (interpolazione lineare tra il coefficiente pari a uno, attribuito ai valori degli elementi offerti più convenienti per la stazione appaltante, e coefficienti pari a zero, attribuito a quelli posti a base di gara), mentre per la parte B QUALITA' nei punti A, B, C il comma a) dell'allegato B del DPR n. 554/1999 (Confronto a Coppie, come in seguito descritto).

Il servizio verrà aggiudicato all'offerta che ottenga il punteggio più alto derivante dalla somma dei punteggi per ciascun elemento di valutazione dell'offerta stessa, salva la verifica dell'eventuale anomalia.

All'elemento tecnico-qualitativo - parte B QUALITA' - verrà attribuito un punteggio massimo di punti 60 su 100 ed all'elemento prezzo - parte A PREZZO - verrà attribuito un punteggio massimo di punti 40 su 100; i

singoli elementi e le relative modalità di attribuzione dei punteggi sono descritti dettagliatamente in seguito. Ai sensi dell'art. 86 comma 2 del D.Lgs. n. 163/2006, saranno ritenute anormalmente basse le offerte che abbiano conseguito un punteggio pari o superiore ai quattro/quinti del rispettivo punteggio massimo previsto sia per l'elemento tecnico-qualitativo che per il prezzo; tali offerte saranno sottoposte a verifica di congruità ai sensi degli artt. 86 e segg. del D.Lgs. n. 163/2006.

#### PREZZO

Offerta economicamente più conveniente, determinata con ribasso percentuale offerto dall'Appaltatore sui prezzi contrattuali di cui all'Elenco Prezzi inserito nel presente Capitolato.

PUNTEGGIO MASSIMO 40

#### QUALITA'

A) *Pianificazione del programma degli interventi e criteri operativi di controllo e di monitoraggio per l'esecuzione di ogni tipologia di intervento previsto, al fine di eseguire quanto indicato nel computo di massima fornito e nel rispetto della vigente normativa Regionale, resa esecutiva mediante ordinanze degli Enti Locali, circa il contenimento della diffusione della specie infestante "Ambrosia Artemisifolia".* PUNTEGGIO MASSIMO ASSEGNABILE 20

**Il criterio di valutazione è quello di premiare l'offerta che prevedrà gli interventi e illustrerà i criteri operativi di controllo nel modo più corretto, completo ed esauriente.**

- 1) **Per "la pianificazione del programma degli interventi.." l'Appaltatore dovrà descrivere ogni singola fase operativa prevista in computo, pianificarne il servizio e motivarne le relative scelte. Inoltre descriverne in linea di massima i periodi in cui tale pianificazione viene programmata nella sua esecuzione, ciò al fine di far comprendere al valutatore se tale pianificazione è applicabile agli stati di fatto dei luoghi oggetto degli interventi, che possono presentare diversità vegetative, ed inoltre, capire se tale pianificazione e programmazione è coerente con le modalità dettate dalla buona norma agronomica. Nel merito, tale punto dovrà richiamare i seguenti argomenti: - descrizione generale del servizio atteso - descrizione delle singole fasi di intervento riferite alle lavorazioni di computo.**
- 2) **Per i "criteri operativi di controllo e monitoraggio per l'esecuzione di ogni tipologia di intervento previsto..." l'Appaltatore, dovrà descrivere, le modalità operative previste per ogni singola attività di servizio (es. modalità operative per il servizio di sfalcio, di potature, ecc.), ovvero come intende eseguire i lavori riportati in computo; illustrare inoltre, i criteri e le modalità di come si vuole controllare il processo produttivo e di monitoraggio, nello specifico si dovrà dimostrare come l'esecutore del servizio possa organizzare il controllo ed il monitoraggio di ciò che giornalmente si esegue, sia a livello produttivo sia a livello di trattamento delle materie prodotte (nello specifico trattamento dei rifiuti legati alla produzione in cantiere aspetto importante in applicazione alla gestione dei rifiuti vegetali prodotti e richiamato dalla Norma ISO 14001 vincolante alla partecipazione) e metterne a conoscenza la Stazione Appaltante che in qualsiasi momento è in grado di sapere dove è svolto il servizio, per quali tipologie di intervento e in che modo.**

**Il punteggio per ogni singola Impresa sarà determinato con la procedura di cui al comma a) dell'allegato B del DPR n. 554/1999 (Confronto a Coppie).**

B) *Indicazione dei tempi di lavoro previsti per ogni servizio; l'appaltatore concorrente dovrà presentare all'uopo specifico diagramma di gantt, articolato per barre di attività, con indicazione delle produzioni giornaliere previste per ogni servizio e delle risorse impiegate .*

PUNTEGGIO MASSIMO ASSEGNABILE 25

**Il criterio di valutazione è quello di premiare l'offerta che stima i tempi di intervento nel modo più corretto, in considerazione alle necessità della viabilità autostradale quindi alle impostazioni sull'esecuzione dei cantieri, alla luce delle risorse che l'Appaltatore intende offrire, in termine di personale e mezzi operativi, al fine di eseguire quanto nel progetto di pianificazione presentato di cui al punto A).**

L'Appaltatore, dovrà identificare e stimare nell'ambito di ogni singola lavorazione della pianificazione stimata del servizio i tempi di realizzazione degli interventi, cercando di motivare in relazione alla diversità dei luoghi oggetto degli interventi i tempi stimati per l'esecuzione della lavorazione stessa. Tali tempi, dovranno coincidere con quelli previsti dalla buona regola agronomica e concordanti alle condizioni climatiche che caratterizzano tale territorio.

**Il punteggio per ogni singola Impresa sarà determinato con la procedura di cui al comma a) dell'allegato B del DPR n. 554/1999 (Confronto a Coppie).**

C) *Descrizione delle attrezzature e dei macchinari dell'Appaltatore, con indicazione della natura e quantità dei mezzi che l'Appaltatore intende adoperare per ogni singola lavorazione prevista ed i criteri di scelta in considerazione sia della eventuale formazione di doppie squadre di intervento sia all'interferenza con la viabilità autostradale. PUNTEGGIO MASSIMO ASSEGNABILE 15*

**Il criterio di valutazione è quello di premiare l'offerta che evidenzierà e soddisferà in maniera migliore le seguenti caratteristiche così ripartite:**

- 1) **“descrizione delle attrezzature e dei macchinari ...”:** l'Appaltatore deve descrivere le attrezzature ed i macchinari di proprietà o disponibilità con particolare riferimento al meccanismo di movimento e di lavorazione di cui sono dotati, delle certificazioni di cui sono in possesso, dei dispositivi di cui dispongono onde prevenire determinati rischi operativi di cantiere (chiaro riferimento, oltre quelli previsti per legge, sull'adozione di eventuali dispositivi o procedure operative legati alla gestione delle procedure di sicurezza individuali dell'azienda e recepiti nella norma ISO 18001).
- 2) **“ ....indicazione della natura e quantità dei mezzi che l'Appaltatore intende adoperare per ogni singola lavorazione prevista..” -** Descrizione quantitativa delle macchine e degli attrezzi che l'Appaltatore intende imputare ad ogni singola lavorazione con chiaro riferimento al possesso da parte dell'appaltatore o alla sola disponibilità.
- 3) **“ ....criteri di scelta in considerazione sia della formazione di doppie squadre di intervento...”:** Infine, l'Appaltatore dovrà descrivere, in funzione anche della disponibilità di attrezzature e mezzi, i criteri e le modalità adottati, nel prevedere la formazione di squadre doppie di intervento per situazioni puntuali, critiche e con non rientrino in regime di operatività ordinaria del servizio ed inoltre i criteri di scelta operativa dei mezzi in relazione all'interferenza creata dai cantieri con la viabilità autostradale.

**Il punteggio per ogni singola Impresa sarà determinato con la procedura di cui al comma a) dell'allegato B del DPR n. 554/1999 (Confronto a Coppie).**

## PROCEDURA PER IL CONFRONTO A COPPIE

Si seguirà quanto indicato comma a) dell'allegato B del DPR n. 554/1999 e riepilogato di seguito in modo esplicitativo. In riferimento alle imprese partecipanti ed ai punti della relazione qualitativa da sviluppare ed in forza dell'attribuzione dei punteggi per la descrizione degli stessi si procederà come segue.

Il confronto a coppie procede nella valutazione del coefficiente di valutazione qualitativo da attribuire ad ogni singola Impresa che varia da 0 a 1.

Prendiamo in esame il punto 1 della relazione qualitativa come esempio. I punteggi di attribuzione nel confronto variano da un minimo di 1 (attribuito ad entrambe le imprese a confronto nel caso di parità di presentazione del punto descritto) fino ad un massimo di 6 attribuibile ad una delle imprese a confronto per valutazioni di merito massime per una e pari a zero per l'altra. Ovvero, i punteggi di attribuzione da 2 a 6 vengono attribuiti per meriti di preferenza così ripartiti: 2 (preferenza "minima" nei confronti di una impresa alla quale viene attribuito il punteggio 2 e 0 all'altra), 3 (preferenza "piccola" nei confronti di una impresa alla quale viene attribuito il punteggio 3 e 0 all'altra), 4 (preferenza "media" nei confronti di una impresa alla quale viene attribuito il punteggio 4 e 0 all'altra), 5 (preferenza "grande" nei confronti di una impresa alla quale viene attribuito il punteggio 5 e 0 all'altra), 6 (preferenza "massima" nei confronti di una impresa alla quale viene attribuito il punteggio 6 e 0 all'altra). Alla fine del confronto per il presente punto avremo un valore massimo dedotto dalla somma di tutti i punteggi attribuiti ad ogni confronto e corrispondente ad una impresa e valori via via decrescenti in proporzione alle restanti partecipanti. All'impresa con il valore di punteggio massimo verrà di fatto attribuito il coefficiente massimo di 1 visto in precedenza (tra 0 e 1) che moltiplicato per il punteggio previsto al punto scheda della valutazione qualitativa darà il punteggio attribuibile di 20. Alle restanti si attribuirà un punteggio via via decrescente.

Questo procedimento va applicato a tutti i punti della relazione che attribuiscono punteggio. Alla fine la valutazione qualitativa attribuirà un punteggio qualità massimo per una impresa e decrescente per le altre.

### ART. 2 TER – CARATTERISTICHE DELL'OFFERTA

La procedura di aggiudicazione valuterà l'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.83 del D.Lgs n°163/2006 e s.m., tenuto conto della necessità di garantire un corretto rapporto prezzo-qualità.

Come sopra indicati all'articolo 2 BIS, saranno assegnati i seguenti punteggi massimi:

Elementi di valutazione		Punteggio
Prezzo:	Punteggio Massimo Prezzo (PMP)	→ punti <b>40</b>
Qualità:	Punteggio Massimo Qualità (PMQ)	→ punti <b>60</b>

Per l'attribuzione dei punteggi delle singole offerte si utilizzerà il metodo aggregativo – compensatore di cui all'allegato B del DPR n°554/1999; il singolo appalto verrà aggiudicato all'offerta che ottenga il punteggio più alto derivante dalla somma dei punteggi per ciascun elemento di valutazione dell'offerta stessa, salva la verifica dell'eventuale anomalia.

Ai sensi dell'Art.86 comma 2 del D.Lgs. n°163/2006 e s.m. saranno ritenute anormalmente basse le offerte che abbiano conseguito un punteggio pari o superiore ai quattro quinti del rispettivo punteggio massimo previsto, sia per l'elemento tecnico-qualitativo, che per il prezzo; tali offerte saranno sottoposte a verifica di congruità, ai sensi dell'art.86 e segg. Del D.Lgs n°163/2006 e s-m. .

All'elemento tecnico-qualitativo verrà attribuito un punteggio massimo di punti 60 su 100 e all'elemento prezzo verrà attribuito un punteggio massimo di punti 40 su 100. Quanto al prezzo, l'offerta dei concorrenti dovrà essere formulata mediante ribasso percentuale sull'importo di gara soggetto a ribasso.